

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, в лице Министерства имущественных отношений Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г. Яхрома, ул. Конярова, д.10 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 310721/0530477/01) несостоявшимся

«09» сентября 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 09 сентября 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Сведения об Имуществе (лоте), выставляемом на аукционе в электронной форме:

Здание, назначение: нежилое здание, наименование: здание корпуса филиала отделения №8, площадью 212,3 кв. м., количество этажей, в том числе подземных: 1, адрес объекта: Московская область, Дмитровский район, г. Яхрома, ул. Конярова, д.10, кадастровый номер: 50:04:0000000:79469, условный номер: 50-50-04/061/2007-270, инвентарный номер: 09-3787, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 03 октября 2007 года сделана запись о регистрации №50-50-04/061/2007-270.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрировано.

Земельный участок с кадастровым номером 50:04:0020504:8, на котором расположено здание, не подлежит приватизации согласно пп.14 п. 5 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации, так как находится во втором поясе зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения города Москвы (письмо Министерства экологии и природопользования Московской области от 05.11.2020 № 25Исх-15783 (Приложение № 4).

Существенным условием приватизации является сохранение – не менее 6 месяцев со дня перехода права собственности, назначения недвижимого имущества в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения).

Начальная цена Имущества – 1 758 218 (Один миллион семьсот пятьдесят восемь тысяч двести восемнадцать) рублей 78 копеек, с учетом НДС 20% - 293 036 (Двести девяносто три тысячи тридцать шесть) рублей 46 копеек.

Шаг аукциона – 8 791 (Восемь тысяч семьсот девяносто один) рубль 09 копеек.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с тем, что ни один участник не сделал предложение о цене Имущества.