

Уважаемые жители Московской области!

Информируем Вас, что Правительство Московской области проводит работы по уточнению и актуализации адресных сведений в федеральной информационной адресной системе по объектам недвижимости, расположенным на территории Московской области.

Важно! В ходе выполнения работ будут уточнены адреса объектов недвижимости, имеющих некорректный или неполный адрес.

Что нужно знать при изменении адреса объекта недвижимости:

Физическим лицам:

Действующим законодательством **не предусмотрены прямые обязательства** по изменению документов физических лиц при изменении адресов объектов недвижимости.

При этом граждане имеют право внести соответствующие изменения в имеющиеся у них документы, например:

1. Для изменения адреса регистрации необходимо обратиться в ближайшее территориальное отделение МВД, МФЦ или воспользоваться порталом Госуслуг. *(Потребуется документ, удостоверяющий личность, а также документ, подтверждающий изменение адреса объекта).*
2. Для замены документов на автомобиль необходимо обратиться в Госавтоинспекцию или воспользоваться порталом Госуслуг. *(Потребуется свидетельство о регистрации транспортного средства (СТС); паспорт транспортного средства (ПТС); документ, удостоверяющий полномочия заявителя на представление интересов владельца транспортного средства; документ, удостоверяющий личность; квитанция на оплату госпошлины).*
3. Для получения нового разрешения на оружие необходимо обратиться в территориальный центр лицензионно-разрешительной работы Федеральной службы войск национальной гвардии РФ или воспользоваться порталом Госуслуг. *(Потребуется паспорт гражданина РФ; копия охотничьего билета; медицинское заключение об отсутствии противопоказаний к владению оружием; 2 фотографии 3 на 4 см., квитанция на оплату государственной пошлины).*

4. Для получения нового судового билета после внесения изменений в реестр маломерных судов необходимо обратиться в территориальное подразделение МЧС России лично или через портал госуслуг. *(Потребуется паспорт гражданина РФ; оригиналы и копии документов, подтверждающих приобретение судна и подвесного мотора; справка-счет, чек, договор купли продажи или свидетельство о наследовании; техпаспорт на судно и на ПЛМ к нему; квитанция об оплате госпошлины).*

Кроме того, в связи с изменением адреса объекта недвижимости, могут потребоваться мероприятия по внесению изменений в гражданско-правовые договоры, заключенные физическим лицом, объектом которых является объект недвижимости (например, договор имущественного страхования, оказание услуг по предоставлению доступа в интернет и т.п.).

Юридическим лицам:

В силу подпункта "в" пункта 1 статьи 5 ФЗ от 08.08.2001 № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" адрес постоянно действующего исполнительного органа юридического лица отражается в едином государственном реестре юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ), что влечет за собой необходимость внесения изменений об адресе в ЕГРЮЛ.

Кроме того, изменения могут затронуть имеющиеся лицензии, реестры интеллектуальных прав, договоры и локальные документы организации.

Основные действия:

1. Для внесения изменений в ЕГРЮЛ необходимо обратиться непосредственно в налоговую инспекцию, МФЦ или воспользоваться подачей документов в электронном виде через сайт ФНС. *(Потребуется заявление о внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, обновленную версию устава, протокол общего собрания учредителей (решение единственного учредителя), платежное поручение, доверенность на выполнение действий от имени юридического лица).*
2. Для переоформления лицензии (при наличии) необходимо обратиться в уполномоченные ведомства. *(Потребуется заявление по форме, утвержденной лицензирующей службой; исходный бланк лицензии, подлежащий переоформлению; документы, подтверждающие соответствие условиям лицензирования; платежное поручение).*
3. Внесение изменений в реестры интеллектуальных прав (государственный реестр товарных знаков). *(Необходимо предоставить заявление по форме, утвержденной службой; платежное поручение).*
4. Внесение изменений в договоры и локальные документы учреждения.